

FASE DI REALIZZAZIONE						
RISCHIO COSTRUZIONE						
Rischio che la realizzazione degli Interventi non avvenga nei tempi, nei costi e con le specifiche concordate						
Tipologia specifica di rischio	Descrizione	Effetti	Allocazione soggetto pubblico	Allocazione soggetto privato	Non allocato	Principali riferimenti in convenzione
Rischio incremento tempi /costi di costruzione	Rischio connesso a errate valutazioni del Concessionario sul cronoprogramma e sui costi di costruzione	Ritardi e maggior costo dei lavori		X		
Rischio di progettazione	Rischio connesso alla sopravvenienza di necessari interventi di modifica del progetto, derivanti da errori od omissioni di progettazione, tali da incidere significativamente su tempi e costi di realizzazione delle opere	Ritardi e costi di nuova progettazione		X		Art. 12
Rischio varianti di Progetto richiesti dal Concedente	Rischio di modifiche di Progettazione richieste dal Concedente che incidano significativamente tempi e costi di realizzazione delle opere	Aumento dei costi o ritardi nella progettazione e nella costruzione	X			Art. 18 comma 1 lett. d)

FASE DI GESTIONE
RISCHIO DI DOMANDA
Rischio legato alla variabilità della domanda

Tipologia specifica di rischio	Descrizione	Effetti	Allocazione soggetto pubblico	Allocazione soggetto privato	Non allocato	Principali riferimenti in convenzione
Rischio di domanda	Rischio di una contrazione della domanda	Diminuzione dei ricavi		X		
Rischio di offerta	Rischio che insorga un'offerta competitiva di altri operatori	Diminuzione dei ricavi		X		
RISCHIO DI DISPONIBILITÀ						
La qualità e la quantità del servizio erogato è inferiore rispetto agli <i>standard</i> previsti nel contratto o sono disattesi altri parametri di <i>performance</i> fissati dal Concedente						
Tipologia specifica di rischio	Descrizione	Effetti	Allocazione soggetto pubblico	Allocazione soggetto privato	Non allocato	Principali riferimenti in convenzione
Rischio di disponibilità	Rischio che il servizio non sia disponibile secondo gli <i>standard</i> tecnici e funzionali prestabiliti	Incameramento delle penali		X		Art. 8
Rischio di gestione	Rischio che i costi di gestione dei servizi siano più alti di quelli preventivati e/o che il gestore non sia in grado di erogare i servizi secondo gli <i>standard</i> pattuiti	Incameramento delle penali		X		Art. 8

ALTRI RISCHI						
Tipologia specifica di rischio	Descrizione	Effetti	Allocazione soggetto pubblico	Allocazione soggetto privato	Non allocato	Principali riferimenti in convenzione
Rischio finanziario	Rischio di finanziamento (capitale di rischio o di debito) non disponibile Rischio di un aumento dei tassi di interesse	Maggiori costi o impossibilità di proseguire nell'operazione		X		Art. 9.1, c. 8 Art. 165, comma 3 e art. 180, comma 7, D.Lgs. n. 50/2016

Rischio normativo - regolamentare e politico	Rischio che modifiche Legislative non prevedibili contrattualmente determinino un aumento dei costi di progettazione e/o di costruzione e/o che venga meno, nel tempo la volontà politica per la realizzazione dei lavori	Maggiori costi di adattamento al nuovo quadro regolatorio e politico. Ritardi nella realizzazione	X			Art. 15; art. 18,c. 1, lettera c)
Rischio Operativo	Rischio economico <i>tout court</i>	Rischio di non riuscire a Recuperare investimenti effettuati e/o i costi sostenuti per realizzare i lavori o gestire i servizi oggetto del contratto		X		La Convenzione è impostata per trasferire Il rischio economico In capo al <i>partner</i> privato e non prevede forme di garanzia pubbliche